

Marko Lonac, stečajni upravitelj  
Brdasta 12  
Dubrovnik

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
Sukošćanska 6  
S p l i t

**Posl.br. 4-St.996//2017**

**KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju**  
Fra Rajmonda Rudeža 1  
Imotski  
OIB: 95243098448

### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 10.12.2021. do 09.03.2022.**

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Jedna od prihvaćenih odluka vjerovnika sa izvještajnog ročišta je da se tražbine dužnikovih dužnika pokušaju naplatiti mirnim putem. Ne naplatom potraživanja mirnim putem pokreću se ovrhe i ostale pravne radnje.

Za dužnika Rebić Gradnja j.d.o.o., Donji Vinjani, Vinjani 184, Imotski, OIB:47306626687 u tijeku je parnica na Trgovačkom sudu u Splitu (Posl.br. Povrv-590/2020, ranije Posl.br. Povrv-602/2019). Stečajnog dužnika zastupa odvjetnik Dubravko Arapović iz Dubrovnika, Vukovarska 17. Parnica se vodi radi naplate potraživanja u iznosu od 403 333,33 Kn, te određivanja privremene mjere osiguranja na radnim strojevima i vozilima u vlasništvu REBIĆ GRADNJE j.d.o.o. iz Vinjana Donjih radi zabrane otuđenja i opterećenja. Dana 12.listopada 2021.god. na Trgovačkom sudu u Splitu održano je ročište. Na ročištu su saslušani svjedoci Denis Rebić u Božo Čosić dok je Marko Grubišić opravdao svoj nedolazak na sud zbog sastanka koji je imao u Klagenfurtu. Nakon saslušanja svjedoka sud je donio rješenje kojim se ostavlja rok tužitelju za očitovanje na iskaze svjedoka, a sud će ponovo zakazati ročište na kojem će iznova pozvati svjedoka Marka Grubišića.

Na Trgovačkom sudu u Splitu u tijeku je parnica pod brojem P-554/220 tužitelja KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju Imotski koje zastupa odvjetnik Dubravko Arapović iz Dubrovnika protiv tuženika IMPULS SPORT d.o.o. iz Imotskog radi namirenja potraživanja iz založene stvari. Naime na nekretnini 10/640 dijela čest. zgr. 2167/1 i 2167/6 upisane u zk. ul. br. 5613 sve K. O. Split upisano je založno pravo u korist stečajnog dužnika KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju Imotski. Nakon otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom IMPULS SPORT d.o.o. iz Imotskog, OIB:

21407934409, postupak je prekinut. Nastavno na otvaranje stečajnog postupka nad tuženikom IMPULS SPORT d.o.o. iz Imotskog, OIB: 21407934409, koji je otvoren Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu dana 23.rujna 2021.god. (Posl. broj St-78/2019-30), obavijestio sam stečajnog upravitelja tuženika, Dražena Vidmana dana 20. listopada 2021. god. o razlučnom pravu društva KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju Imotski.

Odvjetnik Arapović stečajnog dužnika zastupa u zemljišnoknjižnom postupku radi uknjižbe prava vlasništva 10/640 dijela čest.zgr. 2167/1 i 2167/6 K. O. Split, odnosno 5,22 m2. Postupak se vodi pod brojem Z-2170/19. Naime temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine-poslovnog prostora, na kojem ugovoru je prodavatelj IMPULS SPORT d.o.o. ovjerio svoj potpis pred javnim bilježnikom Matom Jurošem u Splitu, posl. br. OV-598/15 od 19.veljače 2015.god., društvo KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju je stekla pravo vlasništva 10/640 dijela čest. zgr. 2167/1 i 2167/6 upisane u zk. ul. br. 5613 sve K. O. Split, dijela koji u naravi predstavlja dio poslovnog prostora, površine 5,22m2. Međutim, društvo nema valjan temelj za upis kojim bi se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu mogao upisati kao vlasnik, pa je podnesen prijedlog Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, a po kojem prijedlogu do danas nije bilo postupanja od strane suda.

## **II. STANJE STEČAJNE MASA**

Stanje stečajne mase na žiro računu iznosi 0,00 Kn.

## **III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU**

Nakon unovčenja imovine: kat.čest.2167/1 zgr, kuća površine 322m2 i kat. čest. 2167/6, zgr. zgrada površine 284m2, ukupne površine 606m2, upisane u zk. ul. br. 5613 sve K. O. Split i to:

8.11. suvlasnički dio etaže 5/640

8.27. suvlasnički dio etaže 5/640

9.6. suvlasnički dio etaže 5/640

9.7. suvlasnički dio etaže 5/640 u stečajnom postupku dužnika IMPULS SPORT d.o.o. iz Imotskog, OIB: 21407934409, na kojima društvo KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju ima upisano razlučno pravo, pristupiti će se podmirenju troškova stečajnog postupka, ostalih obveza stečajne mase i stečajnih vjerovnika.

Dubrovnik, 9.ožujka 2022.god.

Stečajni upravitelj:  
Marko Lonac